

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית כוללת

מס. 303-0368142

תכנית מתאר למרחב קיסריה

נספח בינוי- צפיפות גליון 2 מתוך 2

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חוף הכרמל
רשות מקומית	חוף הכרמל
ישוב	קיסריה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או חרשאות
מהדורה	2
מועד ההפקה	24.10.2018
שלב	הפקדה
שטח התכנית	11,874 דונם
שטח קנה מידה	1:100,000

אישורים

מקרא	
	מגורים בצפיפות ממוצעת של 2 יחיד לדי נסו בתוספת שטח לפיתוח
	מגורים בצפיפות ממוצעת של 3 יחיד לדי נסו בתוספת שטח לפיתוח
	מגורים בצפיפות ממוצעת של 4.5 יחיד לדי נסו בתוספת שטח לפיתוח
	מגורים בצפיפות ממוצעת של 5 יחיד לדי נסו בתוספת שטח לפיתוח
	מגורים בצפיפות ממוצעת של 6 יחיד לדי נסו בתוספת שטח לפיתוח
	תחום החוף והמטיבה החופית
	גבול מתחם
	מספר מתחם

שמות וחתימות:

חתימה:	שם:	מגיש התוכנית
	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	
חתימה:	שם:	מגיש התוכנית
	תאגיד: החברה לפיתוח קיסריה	
חתימה:	שם:	עורך הנספח
	תאגיד: שם	
חתימה:	שם:	יוזם
	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	
חתימה:	שם:	מודד
	תאגיד: חק הצפון	

בעלי עניין בקרקע:

חתימה:	תאגיד:	בעלים וחוכרים
	רשות מקרעי ישראל	
חתימה:	תאגיד:	בעלים
	הפסרי ארכיט חיונית האורטודוכסית הירושלמית	
חתימה:	תאגיד:	בעלים וחוכרים
	החברה לפיתוח קיסריה	
חתימה:	תאגיד:	בעלים
	גנור מנחלים בעים	
חתימה:	תאגיד:	בעלים
	חברת מלונות דן בעים	
חתימה:	תאגיד:	בעלים
	נווח בניין ופיתוח בעים	
חתימה:	תאגיד:	חוכרים
	קיבוץ שדות ים	
חתימה:	תאגיד:	חוכרים
	יוניסד ישראל אפיק אינק	
חתימה:	תאגיד:	חוכרים
	פיק"א	

