



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית כוללת

מס. 303-0368142

תכנית מתאר למרחב קיסריה

נספח בינוי - גובה הבניה גליון 1 מתוך 2

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חוף הכרמל
רשות מקומית	חוף הכרמל
ישוב	קיסריה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מהדורה	2
מועד ההפקה	24.10.2018
שלב	הפקדה
שטח התכנית	1,874 דונם
אישורים	קנה מידה 1:40,000

מקרא

- בינוי בגובה עד 2 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 3 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 6 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 4 קומות+גג
- שטח פתוח מוגן
- שטחים פתוחים לא מבונים
- תחום הגן החקלאי ארכיאולוגי
- קיבוץ שדות ים
- תחום חוף וחסביבה חזופית
- מסצאים ארכיאולוגים
- מוקד פנאי/פעילות
- גבול מתחם
- מספר מתחם

שמות וחתימות:

מגיש התוכנית	שם: -	חתימה:
מגיש התוכנית	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	חתימה:
עורך הנספח	שם: -	חתימה:
יזם	שם: -	חתימה:
מודד	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	חתימה:
	שם: -	חתימה:
	תאגיד: חק הצפון	חתימה:

בעלי עניין בקרקע:

בעלים וחוכרים	תאגיד: רשות מקרעי ישראל	חתימה:
בעלים	תאגיד: הפסרי ארכי חיונית האורתודוכסית הירושלמית	חתימה:
בעלים וחוכרים	תאגיד: החברה לפיתוח קיסריה	חתימה:
בעלים	תאגיד: גנור מנחלים בע"מ	חתימה:
בעלים	תאגיד: חברת מלונות דן בע"מ	חתימה:
בעלים	תאגיד: נווה בניין ופיתוח בע"מ	חתימה:
חוכרים	תאגיד: קיבוץ שדות ים	חתימה:
חוכרים	תאגיד: יונייטד ישראל אפיק אינק	חתימה:
חוכרים	תאגיד: פיק"א	חתימה: